



Строй
Эксперт

Форум для экспертов и практиков

27-30 АПРЕЛЯ

ЧЕЛЯБИНСК

ДС «ЮНОСТЬ

+7 (351) 755 55 10



ПРОЕКТ ПРОГРАММЫ

27 апреля, среда

12.00	Торжественное открытие специализированной выставки «IZBUSHKA!» <i>Главная сцена</i>
12.30	Обход экспозиции официальными лицами Пресс-подходы <i>Зона выставки</i>
13.00-15.00	Конференция по комплексному развитию территорий (КРТ) Модератор – представитель Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области. Регламент: - Приветственные слова, - Анализ региональной практики комплексного развития территории, - Новые возможности при комплексном подходе к развитию территорий и вопросы, возникающие при подготовке КРТ, - Практика реализации проектов комплексного развития территорий в текущих законодательных условиях. Основные проблемы и пути решения, - Развитие инфраструктуры и создание комфортной среды при разработке проектов комплексного развития, - Анализ существующего состояния и перспективы комплексного развития территорий Челябинска. - Цифровой стандарт КРТ, - Обсуждение. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
15.30-17.00	Круглый стол «Взаимодействие застройщика и ресурсопоставщика на стадии проектирования и возведения МКД» Повестка – в стадии формирования. <i>Конференц-зал, II этаж</i>

28 апреля, четверг

10.00-12.00	Конференция «BIM-технологии в строительстве» Регламент: - Вступительное слово, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области Юлий Соломонович Элбакидзе, - Приветственное слово, представитель Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ), - Практическое применение BIM-технологий в России на этапе строительства и эксплуатации зданий и сооружений, председатель Экспертного совета по BIM при РГУД, вице-президент Российской палаты строительных экспертов Должников Сергей Леонидович, - 3D-модель города по фотографиям, Генеральный директор ООО «АМКАД» Bentley Systems Газизулин Александр Маратович, - Интеграция BIM-инструментов в BIM-процессы с помощью «Pilot-BIM», Директор по ПГС ГК АСКОН, Захаров Владимир Михайлович, - Практический опыт проектирования с использованием технологий моделирования в Челябинской и Свердловской областях и взаимодействия с Заказчиком в едином
-------------	--

	информационном пространстве», технический директор ООО «Институт моделирования и Архитектуры», Макаренко Елена Викторовна, - Создание муниципальным заказчиком среды общих данных – эффективной и отвечающей реальным требованиям, а не для «галочки», представитель BIM-Cluster - Взаимодействие с проектировщиками, формирование единой команды проекта и поиск компромиссов, представитель BIM-Cluster - Управление рисками: сопротивление коллег и проектировщиков, перенос сроков, недостаточное техническое оснащение, представитель BIM-Cluster - Обсуждение. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
13.00-15.00	Форум муниципальных образований «Лучшие практики реализации Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Урала. - Приветственные слова, - Практика реализации федерального проекта «Формирования комфортной городской среды» в Челябинской области: механизмы и процедуры, - Лучшие практики формирования комфортной среды – опыт муниципалитетов, - Сопровождение программы формирования комфортной городской среды Центром развития городской среды Челябинска, - Реализации проектов реконструкции и благоустройства исторических кварталов в городах Урала, - Привлечение производителей строительных материалов к созданию комфортной городской среды в Челябинской области, - Общественный контроль за реализацией федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», - Доступная среда и комфортная среда: точки пересечения, - Участие вузов в реализации проектов формирования комфортной городской среды, - Архитектурные решения в проектах благоустройства: традиции и новации - Обсуждение. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
	Дискуссия «Состояние и развитие рынка аренды жилья» Повестка – в стадии формирования. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
29 апреля, пятница	
10.00-12.00	Отраслевая конференция «Концессии в строительстве» Повестка – в стадии формирования. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
13.00-14.30	Круглый стол «Развитие ИЖС в пригороде Челябинска в условиях ограниченных возможностей инфраструктуры» Повестка – в стадии формирования. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
15.00-16.30	Панельная сессия «Аренда жилья в условиях меняющегося законодательства» Повестка: - Приветственные слова - Создание государственной информационной системы (ГИС) с целью учета договоров аренды недвижимости, - Механизмы применения штрафных санкций в отношении недобросовестных арендодателей, - Особенности интеграции агрегаторов недвижимости и сервисов по подбору жилья в платформу ГИС, - Механизмы контроля расчетов участников рынка аренды жилья, - Степень вовлечения Федеральной налоговой службы в процесс соблюдения легальных сделок. Система начисления штрафов, - Существующие риски в принятии законопроекта «О государственной информационной системе учета договоров найма жилых помещений, договоров аренды

	жилых и нежилых помещений и машино-мест и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», - Обсуждение. <i>Конференц-зал, II этаж</i>
30 апреля, суббота	
10.00-16.00	День партнерских мероприятий <i>Конференц-зал, II этаж</i>